

Stečajna upraviteljica  
Gordana Štifter Drašćić  
Jurdani, Obadi 90c

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
25 -10- 2017. god. u 1 primjeraka sa 1 priloga

Pismeno st. u 1 primjerku sa 1 primjerkom. 25.10. 2017. god.

Predano na poštu preporučeno 25.10. 2017. god.

Pismo taksirano sa \_\_\_\_\_ kuna u taksenim markama  
- nedostaje takse \_\_\_\_\_ kuna - pismo primljeno bez takse

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis radnika: \_\_\_\_\_

Posl. broj: St-456/2016

## IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

U razdoblju od 25. srpnja 2017. godine do 24. listopada 2017. godine

### 1. UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl. br: 456/2016 od 09. rujna 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PONJO d.o.o. Novigrad, Stancijeta 26, OIB 18165701657.

Na prijedlog predlagatelja Financijske agencije, OIB: 85821130368, Regionalni centar Rijeka, Podružnica Pula, Giardini 5, sud je sukladno odredbama Stečajnog zakona otvorio stečajni postupak nad dužnikom PONJO d.o.o. Novigrad, Stancijeta 26, OIB: 18165701657. Utvrđeno je da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje, nelikvidnost i prezaduženost. Prema podacima FINA-e račun dužnika bio je u neprekidnoj blokadi od 19.09.2014. godine.

Dana 13. siječnja 2017. godine imenovana sam za stečajnu upraviteljicu.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 24. travnja 2017. godine.

### 2. POSTUPCI U TIJEKU I PODUZETE RADNJE

- 2.1. Ugovoreni najam stanova sa NK Novigrad prekinut je sa danom 30.06.2017. Preuzeti su ključevi stanova. Ovrha zbog neplaćenih računa u iznosu 36.250,00 kn je pravomoćna i očekuje se uplata na račun društva u stečaju.
- 2.2. Ugovoreni najam poslovnog prostora sa Junior-P d.o.o. je prekinut sa datumom 31.08.2017. godine, ali Junior-P d.o.o. zbog kako kaže vlasnik nemogućnosti nalaženja drugog prostora, i dalje koristi prostor i plaća račune.
- 2.3. I dalje se oglašava prodaja keramičkih pločica, ali još uvijek nema zainteresiranih.

- 2.4. U četiri stana k.o. Umag, kuća sa dvorištem u vlasništvu 2/3 Ponjo d.o.o. u stečaju nisam ušla u posjed, jer postoje problemi sa vlasnicom 1/3 kuće, koje pokušavam riješiti na miran način.
- 2.5. Općinski sud u Puli-Stalna služba Buje, koji je nadležan za prodaju 5 nekretnina na kojima Zveza banka ima razlučno pravo, odredio je ročište 13. rujna 2017. godine radi utvrđivanja vrijednosti navedenih nekretnina. Na ročištu je utvrđena vrijednost nekretnina. U prilogu dostavljam Zapisnik o održanom ročištu.
- 2.6. Započela je prodaja nekretnina koje su u vlasništvu V.I.S. nekretnine d.o.o. UMAG, OIB 97755882019, Vladimira Nazora 7, 52470 Umag, a na kojima je upisana hipoteka u korist Ponjo d.o.o. u stečaju. U tijeku je 2. dražba koja započinje 19.12.2017. godine i završava 04.01.2018. godine, a provodi se putem elektroničke dražbe, koju provodi FINA.

### 3. STANJE STEČAJNE MASE

- 3.1. Ukupni priljevi na žiro račun u periodu od otvaranja stečajnog postupka do 24.10.2017. su:  
Priljevi od najma u iznosu 40.625,00 kn  
Priljevi od kamata u iznosu 0,08 kn  
Ukupno 40.625,08 kn
- 3.2. Ukupno odljevi sa žiro računa u periodu od otvaranja stečajnog postupka do 24.07.2017. su:  
Naknada banke 474,04 kn  
Trošak režija 22.891,05 kn  
Knjigovodstveni i odvjetnički troškovi 12.471,63 kn  
Isplaćeni trošak putnih naloga 1.819,00 kn  
Plaćanje PDV-a i doprinosa 2.600,96 kn  
Poštanski i ostali troškovi 368,40 kn  
Ukupno: 40.625,08 kn

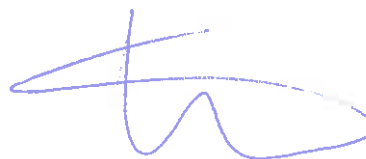
Stanje na računu 0,00 kuna.

304  
305

#### 4. ZAKLJUČAK

U narednom razdoblju ću i dalje obavljati sve aktivnosti potrebne za očuvanje postojeće imovine, kao i tekuće poslove održavanja nekretnina, traženja potencijalnih kupaca za nekretnine i zalihi robe, voditi računa o svim računovodstvenim obavezama, zaprimati poštu, plaćati račune i obavljati ostale pravne radnje koje budu potrebne.

Jurdani, 24. listopad 2017. godine



Gordana Štifter Draščić